

## PRICELIST CLUSTER ISANA

TYPE	DIMENSI	NOMOR RUMAH	LUAS BANGUNAN (M <sup>2</sup> )	LUAS TANAH (M <sup>2</sup> )	KPR
IZORA (STANDARD)	6X10	D05, D06, D10, D11, D12, D15, D16, D20, D21, D23, D25, D26, D27, D28, D29, D30, D31, D32, D33, D35, D36, D38, D50, D52, D56,	36	60	697.857.000
		E03, E05, E06, E10, E11, E12, E15, E16, E20, E21, E23, E25, E26, E27, E28, E29, E30, E31, E32, E33, E35, E36, E38, E50, E52			
		F03, F05, F11, F15, F21, F23, F31			701.187.000
		D07, D08, D09, D17, D18, D19, E07, E08, E09, E17, E18, E19, F07, F09, F17, F19			
NESSIA (STANDARD)	6X12	B03, B05, B06, B10, B11, B12, B15, B16, B20, B21, B23, B25, B26, B27, B28, B29, B30, B31, B32, B33, B35, B36, B38, B50, B52, B56	40	72	816.516.000
		C05, C10, C11, C12, C15, C16, C20, C21, C23, C25, C26, C27, C28, C29, C30, C31, C32, C33, C35, C36, C38, C50, C52, C56			820.401.000
		B07, B08, B09, B17, B18, B19 C07, C08, C09, C17, C18, C19			
CORDIA (STANDARD)	7X12	A03, A05, A06, A10, A11, A12, A15, A16, A20, A21, A23, A25, A26, A27, A28, A29, A30, A32, A36, A38	71	84	1.194.471.000
		A07, A08, A09, A17, A18, A19			1.200.132.000

Harga tidak mengikat, dapat berubah sewaktu-waktu tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu dan sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku

### CARA PEMBAYARAN

#### CASH KERAS

BOOKING FEE	5.000.000
DOWN PAYMENT	(20% X Harga Jual) - Booking Fee
ANGSURAN 1 - 2	@(80% X Harga Jual) / 2

#### KONTAN BERTAHAP 18X

BOOKING FEE	5.000.000
DOWN PAYMENT 1	(5% X Harga Jual) - Booking Fee
DOWN PAYMENT 2 - 4	@5% X Harga Jual
ANGSURAN 1 - 14	@(80% X Harga Jual) / 14

#### KPR

BOOKING FEE	5.000.000
DOWN PAYMENT	(5% X Harga Jual) - Booking Fee
PELUNASAN VIA KPR	95% X harga Jual

Pada saat transaksi  
14 hari sejak Booking Fee  
1 bulan sejak down payment, dst

Pada saat transaksi  
14 hari sejak Booking Fee  
1 bulan sejak down payment 1, dst  
1 bulan sejak down payment 4, dst

Pada saat transaksi  
14 hari sejak Booking Fee  
1 bulan sejak down payment, sesuai

#### Harga sudah termasuk :

1. PPN (Khusus Cara Pembayaran Cash Keras/Kontan Bertahap)
2. Penyediaan jaringan air di dalam unit pesanan
3. Pemasangan Instalasi Listrik 1300 VA (1 LANTAI) & 2200 V.

#### BERKAS SYARAT KPR YANG PERLU DISIAPKAN :

- FC. KTP
- FC. KTP PASANGAN
- FC. KK
- FC. NPWP
- FC. SURAT NIKAH
- SURAT KETERANGAN KERJA UNTUK PEGAWAI
- SLIP GAJI 3 BULAN TERAKHIR
- REKENING KORAN GAJI 3 BULAN TERAKHIR
- DOKUMEN LEGALITAS USAHA UNTUK WIRASWASTI

Approval